INFOS RIVERAINS

EPADESA
ÉTABLISSEMENT PUBLIC D'AMÉNAGEMENT
DE LA DÉFENSE SEINE ARCHE
OPÉRATION D'INTÉRÊT NATIONAL

MAI 2016

Vous emménagez dans le programme immobilier neuf « Green Home » et l'ensemble des intervenants ayant contribué à sa réalisation vous souhaite la bienvenue. La présente lettre éditée par l'EPADESA vise à vous présenter l'environnement de votre appartement et à organiser au mieux votre emménagement.

programme green home et la terrasse 9 en premier plan

UN QUARTIER ATTRACTIF

Le programme « Green Home » comprend :

- 147 logements mixtes ;
- 895 m² destinés à un centre social et culturel ;
- 867 m² destinés à un centre d'affaires.

Programme Green Home

« Green Home » est un programme BEPOS (Bâtiment à énergie Positive). Il a la particularité de produire, pour les logements, plus d'énergie qu'il n'en consomme grâce des techniques innovantes.

« Green Home » s'intègre dans la continuité des Terrasses, de la Grande Arche jusqu'à la Seine. Situé sur la Terrasse 9, « Green Home » se trouve à proximité immédiate de la nouvelle gare Nanterre-Université et des infrastructures routières A14, A86, RD914.

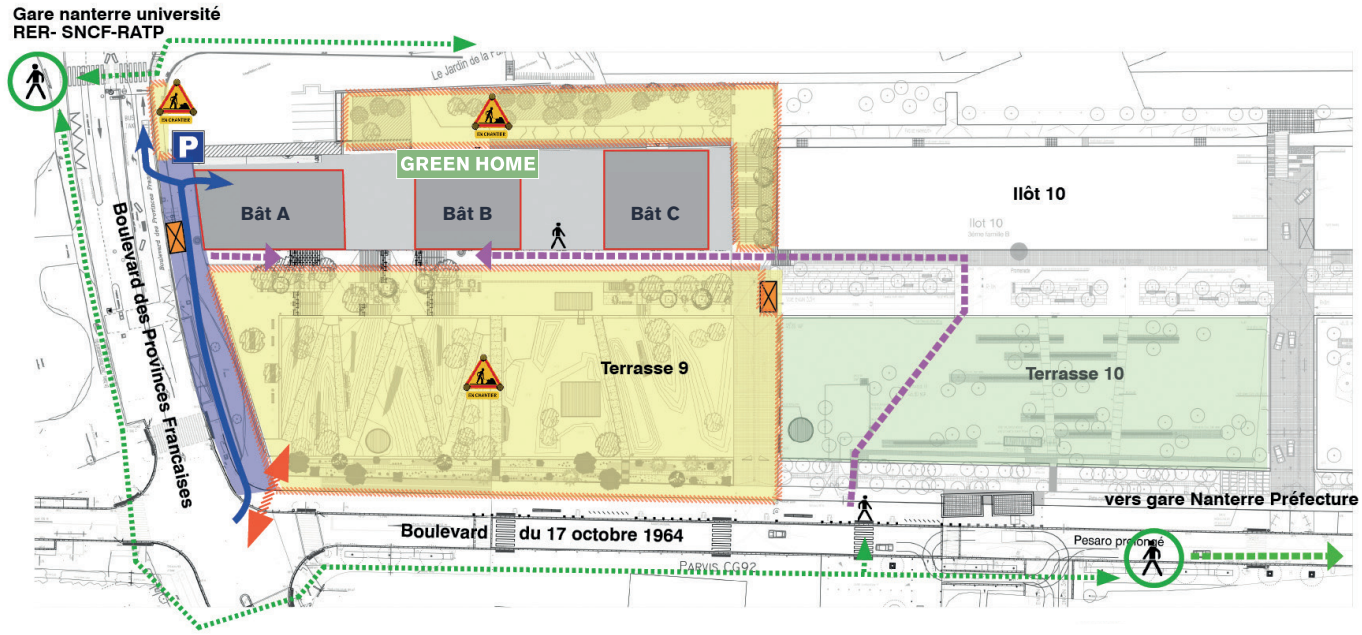
L'ensemble des espaces publics environnants (Terrasse 9 et promenade arrière situées au-dessus du tunnel RER) sera réaménagé tel que présenté sur l'image par l'EPADESA d'ici la fin d'année.

QUI FAIT QUOI ?

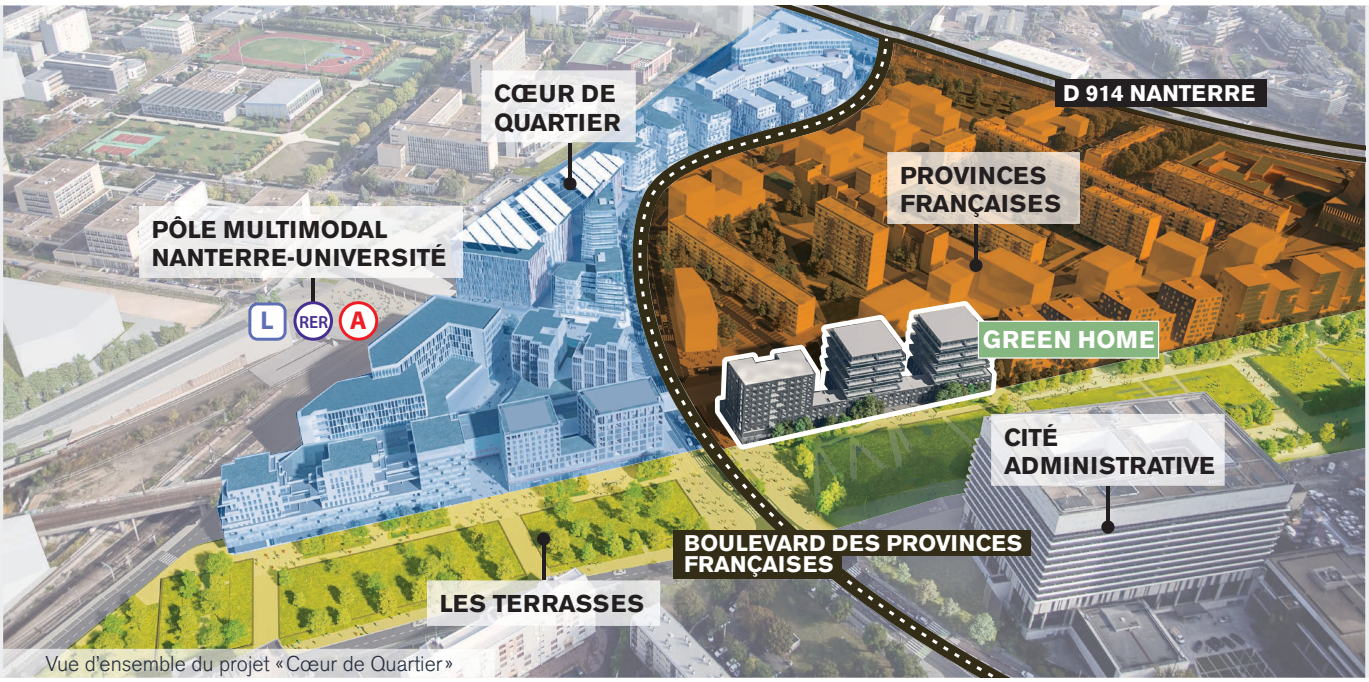
- L'**EPADESA**, aménageur de l'espace Défense Seine Arche, du projet des Terrasses et de Cœur de quartier, financeur et maître d'ouvrage des espaces publics (rues, places, espaces verts, abords Gare Nanterre Université…).
- **Bouygues Immobilier,** accompagné du cabinet d'architecte Atelier Zundel Cristea, est le promoteur immobilier et maître d'ouvrage du programme « Green Home ».
- La **SEMNA** est aménageur de la ZAC des Provinces Françaises, en partenariat avec **la Ville de Nanterre, l'OMHLM et l'ANRU**. Le projet prévoit la construction de logements neufs, la réhabilitation des logements existants conservés et le réaménagement de l'ensemble des espaces publics du quartier.
- Parallèlement, la **RATP, SNCF Réseau,** la **SNCF et** l'**EPADESA** sont les financeurs du Pôle multimodal Nanterre-Université, qui a notamment vu l'ouverture d'une nouvelle gare fin 2015 .

INFOS RIVERAINS

Plan de repérage pour votre emménagement



- Pour stationner pendant votre emménagement, merci de respecter impérativement les zones bleues sur le plan.
- Le phasage des emménagements : bâtiment C à partir du 09/05/2016, bâtiment B à partir du 19/05/2016 et bâtiment A à partir du 23/05/2016.



Vue d'ensemble du projet « Cœur de Quartier »

Pour les questions liées

- **à votre logement** vous pouvez prendre contact avec votre interlocuteur habituel chez **Bouygues Immobilier**
- **aux espaces publics et aux projets d'ordre général**, vous pouvez contacter : **Amélie Eugène**, chargée de communication Projets et Travaux Epadesa : 06 46 49 10 75 aeugene@epadesa.fr
- **au réaménagement de la cité des Provinces Françaises et le lot A3 : la Semna :** 01 55 17 19 00

MAIRIE DE NANTERRE

EPADESA ÉTABLISSEMENT PUBLIC D'AMÉNAGEMENT DE LA DÉFENSE SEINE ARCHE OPÉRATION D'INTÉRÊT NATIONAL
Immeuble Via Verde
55 place Nelson Mandela
92024 Nanterre Cedex, France
T +33 (0)1 41 45 58 00
F +33 (0)1 41 45 59 00
communication@epadesa.fr
epadesa.fr