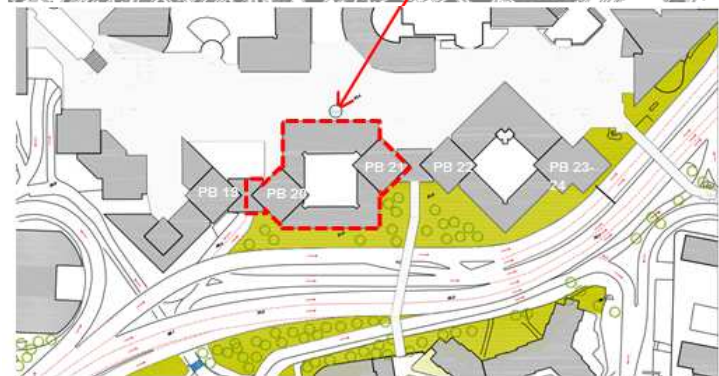
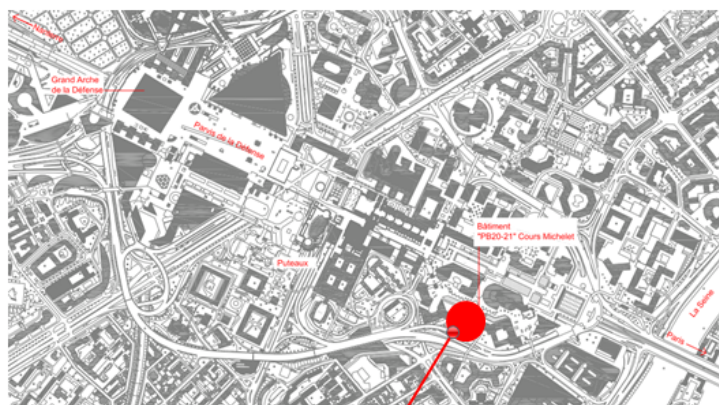


Lettre d'informations

N°1 – Novembre 2016

Démarrage de chantier

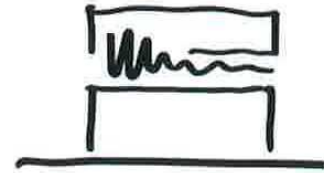
EIFFAGE réalise les travaux de rénovation du site PB 20-21 pour EUROSIC



Le chantier consiste en la rénovation lourde de l'immeuble PB20-21 (anciennement occupé par la COFACE) qui se situe 10-12 Cours Michelet sur la commune de Puteaux.

Les travaux démarrent en octobre 2016 et s'achèveront durant le dernier trimestre 2018.



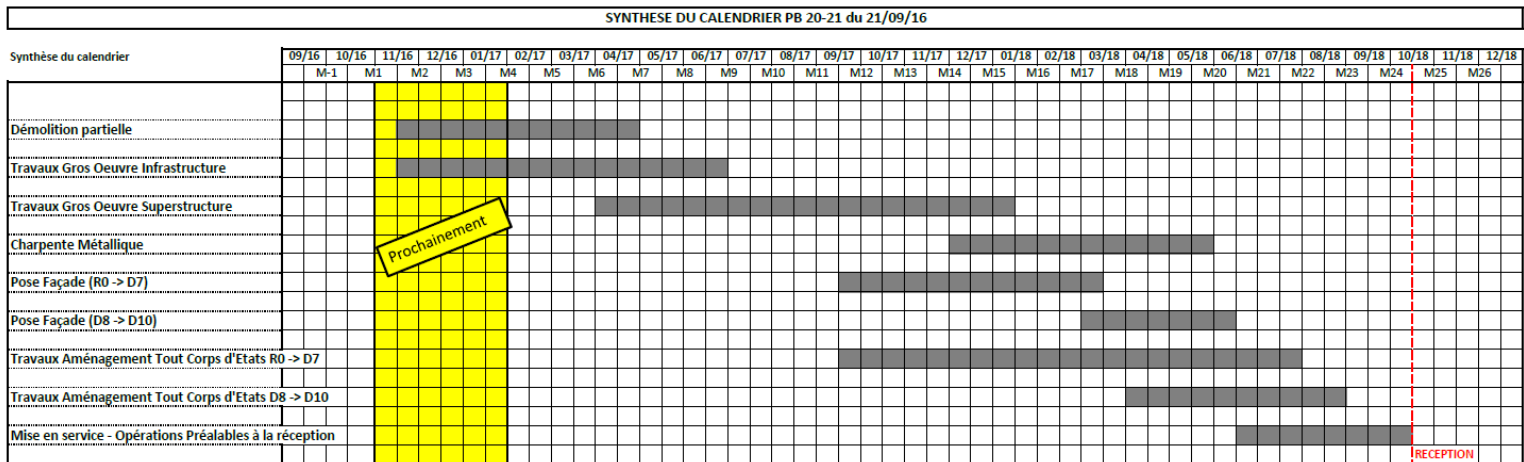


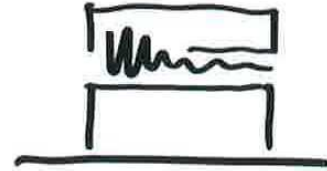
Le projet consiste en :

- des déconstructions partielles du bâti
- l'extension de l'immeuble, via une surélévation et un épaississement
- la réhabilitation complète des corps d'état techniques et architecturaux, permettant de créer un bâtiment exemplaire en termes environnementaux, via l'obtention de la double certification HQE et BREEAM.

Le nouvel immeuble créé s'étendra à terme sur une surface de plancher totale d'environ 37 000 m², pour une hauteur de 40 m par rapport au niveau du Parvis Michelet.

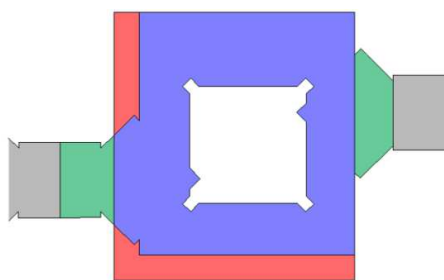
Démarrage des travaux – Octobre 2016



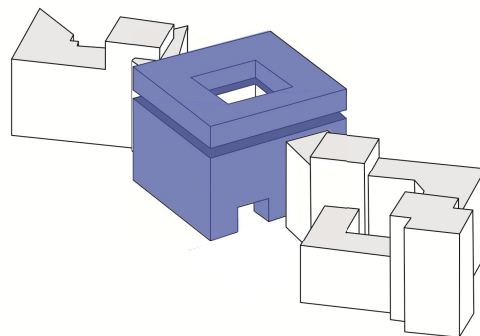
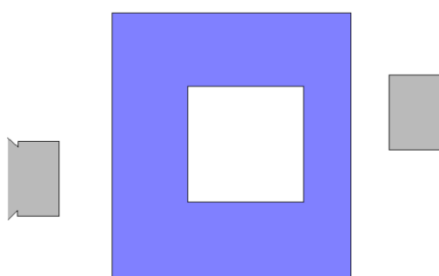
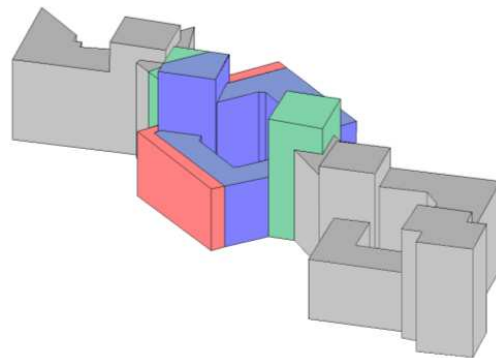





Les premiers travaux consistent en :

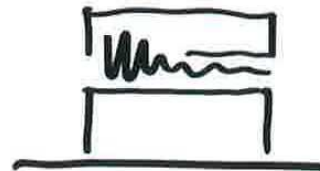
- La délimitation du chantier par la mise en place de clôtures et d'une signalétique appropriée ;
- La déconstruction des tourelles de l'immeuble PB 2021 (en vert ci-dessous), permettant de détacher l'immeuble de ses mitoyens PB 19 et PB22. Ainsi seront créées deux percées urbaines constituant de véritables transparences visuelles du parvis vers la ville de Puteaux. Pour limiter les nuisances liées à cette phase du chantier, un matériel spécifique a été choisi : croqueuses hydrauliques et scies diamant pour réduire le bruit, brumisateurs pour diminuer la poussière.



Extensions et démolitions



-  Immeuble propriété initiale d'EUROSIC
-  Extensions de planchers horizontales et verticales
-  Démolitions de planchers dans les tourelles



Quels sont les impacts des travaux pour vous ?

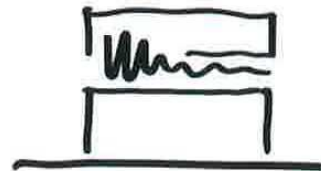
Les impacts seront limités car les circulations piétonnes sont maintenues et les commerces restent ouverts pendant les travaux.

Nos engagements pour un chantier à faibles nuisances

- Respecter la charte des chantiers à faibles nuisances de l'ÉPADESA
- Respecter la charte chantier propre du projet certifié HQE et BREEAM
- Mettre en place des appareils de mesure avec alerte automatique pour le bruit. Suivi 24h/24h et 7j/7
- Utiliser la zone logistique de l'ÉPADESA pour la gestion et la régulation de l'évacuation des déchets
- Privilégier les engins réduisant le bruit lorsque cela est techniquement possible
- Maintenir les accès de chantier propres
- Limiter les poussières générées pendant les travaux

EIFFAGE CONSTRUCTION est une entreprise certifiée ISO 14001. Cela signifie que nous nous engageons à limiter notre impact sur l'environnement et les riverains à chaque étape de la construction.





Comment nous contacter ?

- Par mail à l'adresse : chantier.pb20.construction@eiffage.com
- Par courrier à l'adresse de notre siège :
131-133 avenue de Choisy – 75013 Paris
Ou en déposant votre lettre dans la boîte aux lettres située à l'entrée du chantier.

Comment vous informer ?

- Une gazette mensuelle sera affichée à l'entrée du chantier.
- Lors de notre participation aux comités riverains organisés tous les 2 mois par l'EPADESA.
Le prochain comité aura lieu le mardi 6 décembre à 18h00 à NCI Com Square (pour toute information merci de contacter Amélie Eugène : 01 41 45 58 18 / aeugene@epadesa.fr)

