

La lettre d'information Chantier ALTO

n°5
Août 2017

1 - Travaux en cours

- La charpente métallique du futur commerce est en cours de finition. Les travaux se termineront début septembre et seront suivis par la réalisation des ouvrages en béton.
- La réalisation des fondations profondes va se terminer fin août :
 - Les 3 engins de chantier principaux partiront du site à la fin du mois d'août.
 - Le démontage et l'évacuation des éléments de la centrale à boue se feront durant tout le mois de septembre.
 - La démolition et l'évacuation des installations de chantier de fondations profondes commencera mi septembre pour 3 semaines.
- Le montage de la première grue à tour de chantier aura lieu fin septembre et durera environ 3 semaines. A la suite, Bouygues Bâtiment Ile-de-France commencera la structure béton de la Tour Alto.



EPADESA

ÉTABLISSEMENT PUBLIC D'AMÉNAGEMENT
DE LA DÉFENSE SEINE ARCHE
OPÉRATION D'INTÉRÊT NATIONAL

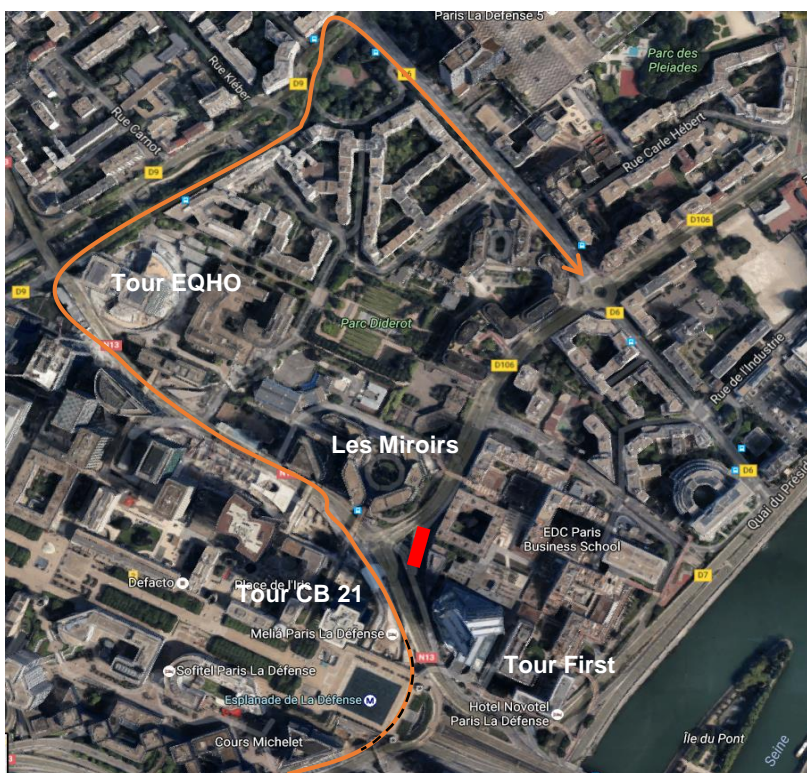
Un programme réalisé dans le cadre
de l'Opération d'Intérêt National
de La Défense Seine Arche

www.epadesa.fr

2 - Calendrier prévisionnel des travaux

Désignation		2016	2017	2018	2019	2020
Parking	Structure aérienne	[Barre bleue]				
	Sous ouvrage Cadre		[Barre bleue]			
	Corps d'Etat secondaire			[Barre bleue]		
Commerce	Déconstruction "Parking de l'Ancre"		[Barre verte]			
	Structure Go		[Barre verte]			
	Façades				[Barre verte]	
Tour ALTO	Déconstruction "Des Saisons"	[Barre jaune]				
	Fondations spéciales		[Barre jaune]			
	Structure Go			[Barre jaune]		
	Façades			[Barre jaune]		
	Corps d'Etat secondaire			[Barre jaune]		
Aménagement Urbain				[Barre violette]		
Reception/ Livraison						[Triangle rouge]

3 - Fermetures ponctuelles et itinéraires de déviation pendant le chantier *



Des fermetures très ponctuelles de la liaison basse pourront avoir lieu de nuit et pour des durées limitées pour permettre des livraisons par convois exceptionnels.

Lors de ces fermetures, l'itinéraire de déviation ci-contre sera mis en place.

→ Itinéraire de déviation via le tube supérieur de la Liaison Basse

■ Tube inférieur Liaison Basse fermé de 10h00 à 16h00 ou de nuit (22h00 à 05h00).

* Les déviations ont été pensées pour entraîner le moins de nuisances possibles et pour limiter la congestion

4 - Focus sur les travaux bruyants :

L'acte de construire entraîne des nuisances sonores que nous essayons de limiter au maximum. Depuis le début du chantier, le choix des procédés les moins bruyants, destructifs notamment, ont été privilégiés : sciage ou pinces hydrauliques au lieu de brise-roche hydraulique par exemple.

Un suivi acoustique est réalisé 24h/24 dans le cadre de la charte « chantier à faible nuisance » de l'ÉPADESA. Une diffusion des mesures est faite mensuellement auprès de l'ÉPADESA. De plus, des alertes SMS sont émises en interne en cas de dépassement des seuils définis afin de pouvoir prendre des mesures immédiatement lorsque c'est techniquement possible.

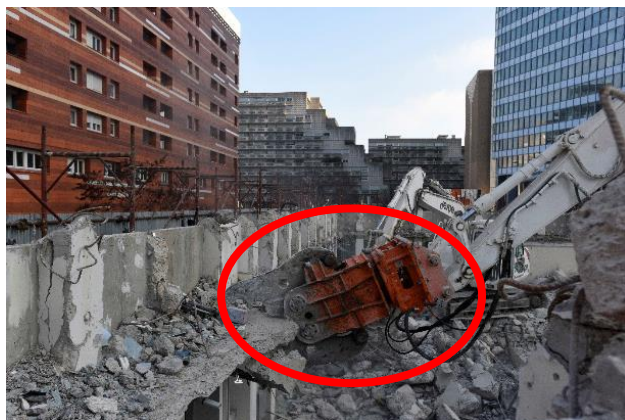
À l'occasion de la réalisation des fondations profondes, et après échanges avec l'ÉPADESA et la Mairie de Courbevoie, nous avons dû étendre nos périodes de travail, uniquement pour des raisons techniques : le coulage de chaque élément ne pouvant être réalisé qu'en continu et donc sans interruption.

Afin d'anticiper les travaux à venir et pour limiter l'utilisation de brise roche hydraulique plus tard, la phase de démolition a été anticipée en procédant à une aspiration sur bétons frais après chaque coulage, procédé plus rapide et moins bruyant qu'une démolition d'un béton sec.

De manière générale, les travaux bruyants sont encadrés par un arrêté de la ville de Courbevoie autorisant les chantiers à travailler :

- De 08h00 à 19h00 du lundi au vendredi
- De 08h00 à 12h00 le samedi.

Pour la phase de réalisation des fondations profondes, une dérogation à cet arrêté de la ville de Courbevoie a autorisé les travaux de 07h00 à 21h00. Cet arrêté prendra fin le Vendredi 1^{er} septembre au soir.



Pinces hydrauliques

5 – Nos engagements pour un chantier à faibles nuisances

- Appliquer la Charte des Chantiers à Faibles Nuisances de l'ÉPADESA ;
- Appliquer la charte chantier propre du projet Alto (certifications HQE et BREEAM) ;
- Minimiser les impacts du chantier sur son environnement immédiat ;
- Mettre en place des appareils de mesure avec alerte automatique pour le bruit. Suivi 24h/24H et 7j/7 ;
- Utiliser la zone logistique de l'ÉPADESA pour la gestion et régulation des livraisons ;
- Privilégier les engins réduisant le bruit lorsque cela est techniquement possible ;
- Nettoyer régulièrement les accès et issues du chantier ;
- Arroser ou brumiser les poussières ;
- Suivre la qualité de l'air par la mise en place d'appareil de mesure ;
- Limiter les déchets de chantier et valoriser les déchets produits.

6 – Contacts des acteurs du chantier

Durant toute la durée du chantier, nous restons à votre écoute :

- Poste de garde au niveau de la place des saisons : de 07h00 à 19h00 du lundi au vendredi.
- Adresse mail : contact-cpi@bouygues-construction.com
- Boîte aux lettres : 4 place des Saisons 92400 Courbevoie
- Numéro de téléphone riverains : 01 30 60 34 00

Nous vous informerons régulièrement de l'avancée du chantier :

- Dans les prochains numéros de La lettre Alto.
- Lors de notre participation aux comités riverains organisés tous les 2 mois par l'ÉPADESA. Pour toute information sur ces comités : jfranc@epadesa.fr / 01 41 45 58 18.

Le prochain comité riverains sera annoncé ultérieurement par l'ÉPADESA

