

Chef de Projet Aménagement junior (e) H/F

Présentation de l'établissement Paris la Défense

Paris La Défense est la plus grande destination économique, financière et commerciale d'Europe, qui ne cesse de se renouveler et d'être redessiné.

Paris La Défense réunit les compétences d'aménagement, de gestion, de promotion et d'animation du quartier d'affaires.

Le territoire d'intervention de l'établissement (quartier d'affaires historique de la Défense, ZAC Seine Arche, ZAC des Groues) est aujourd'hui en pleine mutation, il se modernise et accueille de nouveaux habitants, de nouveaux services et de nouveaux commerces, qui seront desservis par de nouvelles lignes de transport en commun (RER E, ligne 15).

Afin d'accompagner l'évolution de l'établissement et mettre en œuvre ces ambitions, Paris La Défense recherche un(e) Chef de Projet confirmé(e) Aménagement et Développement.

Afin d'accompagner l'évolution de l'établissement et mettre en œuvre ces ambitions, Paris La Défense recherche pour sa Direction de l'Aménagement un(e) Chef de Projet Aménagement junior.

Responsabilités principales

Au sein de la Direction de l'Aménagement, le Chef de Projet Aménagement junior aura pour principales missions, avec l'accompagnement d'un Chef de Projet confirmé d'assurer :

- Le suivi des opérations d'aménagement, intégrant notamment une forte composante immobilière, et ceci jusqu'à leur achèvement
- Le pilotage d'études amont (schéma directeur ou autres)
- la maîtrise d'ouvrage des projets d'espaces publics jusqu'en phase PRO
- La mise en place de convention de financement (offres de concours ou autres)
- l'accompagnement de la Direction de l'Ingénierie pour la passation des marchés et le suivi des chantiers
- Le reporting régulier (revue de projet, tableaux de bord, ...) et l'analyse des risques du projet avec la mise en œuvre les outils de gestion (planning, budget, etc.)

La réalisation de ces missions s'effectuera avec les acteurs internes (juristes, géomètres, chargés d'opérations, chargés d'études, chargés de communication, expert développement durable...) et les acteurs externes (publics et privés).

Formation – expérience

De formation supérieure, titulaire d'un diplôme d'une grande école d'ingénieurs (type ENPC, Centrale, ESTP, INSA, etc.), diplômé d'une école d'architecture ou disposant d'une solide formation universitaire, le/la candidat(e) a éventuellement complété sa formation initiale par une formation supérieure en urbanisme (Master 2, etc.) et maîtrise d'ouvrage urbaine.

Son expérience professionnelle a été idéalement acquise chez un aménageur, dans un bureau d'études, voire un promoteur.

Le/la candidat(e) justifiera d'une expérience minimum de 3 ans dans la conduite de projets d'aménagement, en milieu urbain dense. Il/elle aura démontré sa capacité à développer des projets dans un environnement économique contraint et à optimiser les montages juridiques en articulation étroite avec les opérateurs économiques et les investisseurs.

Il / elle maîtrise la réglementation des marchés publics et le cadre juridique de la maîtrise d'ouvrage urbaine.

Serait apprécié :

- connaissance des problématiques et approches immobilières du tertiaire
- pratique de l'urbanisme négocié : aménagement en maîtrise foncière limitée (convention de participation : offre de concours)
- expérience d'un milieu urbain techniquement complexe (urbanisme de dalle)
- connaissance de GESPROJET

Aptitudes et compétences attendues

- Management de projet : capacité à coordonner, à manager un projet et à animer des équipes pluridisciplinaires
- Capacité de conduite de réunion et de présentation orale
- Capacité de médiation et de négociation
- Méthode et rigueur
- Très bonne qualité relationnelle, sens de l'écoute et diplomatie
- Capacité à travailler en équipe
- Aisance rédactionnelle
- Esprit d'analyse et de synthèse

Disponibilité

CDI à pourvoir dès que possible

Candidature (CV + lettre de motivation) à adresser à sous la référence CPAJR, à recrutement@parisladefense.com