

FICHE DE POSTE

CHARGE D'OPERATIONS ETUDES ET TRAVAUX H/F – PARIS LA DEFENSE

Paris La Défense est la plus grande destination économique, financière et commerciale d'Europe, qui ne cesse de se renouveler et d'être redessinée.

Paris La Défense réunit les compétences d'aménagement, de gestion, de promotion et d'animation du quartier d'affaires.

Le territoire d'intervention de l'établissement (quartier d'affaires historique de la Défense, ZAC Seine Arche, ZAC des Groues) est aujourd'hui en pleine mutation, il se modernise et accueille de nouveaux habitants, de nouveaux services et de nouveaux commerces, qui seront desservis par de nouvelles lignes de transport en commun (RER E, ligne 15).

Afin d'accompagner la transformation urbaine du territoire, Paris La Défense recherche son futur **Chargé d'Opérations études et travaux H/F**.

MISSIONS ET ENJEUX

Au sein de la Direction de l'Ingénierie, le Chargé d'Opérations est placé sous la responsabilité du Directeur du Pôle Travaux du secteur concerné.

Vous assurez un reporting régulier auprès du Directeur du Pôle Travaux sur l'avancement de vos missions, les écarts par rapport aux prévisions, les difficultés rencontrées.

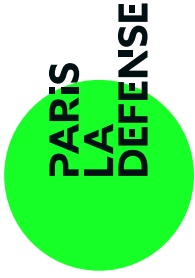
Vous avez la responsabilité de plusieurs opérations au sein d'équipes projet associant Urbaniste, Chef de projet, Ingénieurs d'études, Chargé de travaux, Chargé de communication, Juriste, Géomètre, Assistante

Vous assurez les responsabilités suivantes, potentiellement sur l'ensemble des étapes d'une opération :

- La définition des besoins techniques en amont de la création d'une opération (état des lieux, études, procédures, ...)
- L'élaboration d'un planning d'activité
- La mise au point des contenus techniques des marchés
- Le pilotage des études (faisabilité, études préalables, AVP, PRO, ...)
- Le pilotage des dossiers techniques ou administratifs réglementaires et des prestataires missionnés pour les constituer, le suivi de l'instruction des dossiers
- La prise en compte de toutes les interfaces avec les projets immobiliers
- Le pilotage des chantiers
- La coordination locale des chantiers et avec les chantiers des tiers
- Le contrôle du respect des fonctionnalités urbaines
- La remise des ouvrages aux exploitants

Relations internes :

En tant que membre d'une équipe projet, vous travaillez en synchronisation avec l'ensemble des intervenants notamment les Chargés de travaux de la Direction de l'Ingénierie et les Chefs de projet de la Direction de l'Aménagement. Vous



coopérez dès les phases amont avec la Direction des Services Urbains qui reçoit les ouvrages en gestion sur le quartier d'affaire, la Direction Juridique pour la mise au point des dossiers de consultation et l'analyse des offres. Vous êtes également partie prenante en tant que de besoin des actions menées par la Direction de l'Attractivité (info chantier, concertation).

Relations externes :

Vous êtes en relation technique avec de nombreux intervenants à l'opération et dans l'environnement de l'opération, notamment :

- Services techniques des collectivités locales
- Services techniques des opérateurs immobiliers (investisseurs, property managers,
- promoteurs
- Concessionnaires de réseaux et exploitants divers
- Entreprises

Périmètre d'intervention prévu à la prise de fonction :

Le périmètre principal d'intervention du Chargé d'Opérations est le quartier d'Affaires de la Défense Seine Arche, sur les communes de Puteaux, Courbevoie, Nanterre et La Garenne-Colombes.

Le parcours professionnel des Chargés d'Opérations offre l'opportunité de prendre en charge, sur une durée de plusieurs années, des opérations diversifiées sur des territoires aux enjeux spécifiques.

PROFIL RECHERCHE :

Ingénieur TPE, Pont et chaussée, ESTP, UTC. Une expertise Ouvrage d'art et/ou Géotechnique et/ou parcs de stationnement serait un plus.

Vous justifiez d'une expérience de 3 ans minimum, en maîtrise d'ouvrage opérationnelle ou en bureau d'études techniques.

Vous démontrez des qualités d'organisation et de méthode à travers vos expériences réussies.

Vous faites preuve d'une bonne aisance relationnelle et possédez des qualités d'écoute. Vous démontrez un souci d'efficacité et de résultat, avec le sens du travail en équipe et de l'intérêt général, dans un contexte d'intervention particulièrement riche et complexe.

Vous justifiez d'une parfaite maîtrise des logiciels du Pack Office et idéalement d'Autocad. La pratique du Code des marchés publics et la connaissance du BIM seraient un plus.

Disponibilité : CDI à pourvoir dès que possible

Candidature (CV + lettre de motivation) à adresser à sous la référence CHOPET, à recrutement@parisladefense.com