



ÉTABLISSEMENT PUBLIC D'AMÉNAGEMENT  
DE LA DÉFENSE SEINE ARCHE  
OPÉRATION D'INTÉRÊT NATIONAL

[www.epadesa.fr](http://www.epadesa.fr)

## Cœur de quartier – 2<sup>ème</sup> phase d'aménagement autour de la gare Nanterre-Université – lots 7 & 8

Venez découvrir les trois projets en compétition pour le lot 8 et le projet du lot 7

Du mercredi 12 au jeudi 27 novembre 2014

Novembre 2014

L'Établissement public d'aménagement de La Défense Seine Arche, en collaboration avec la Ville de Nanterre et Bouygues Immobilier, expose le projet du lot 7 et les trois projets en compétition pour le lot 8 de Cœur de quartier.

Le lot 7 est attribué à François Leclercq, par ailleurs coordinateur de l'ensemble de la phase 2. Le lot 8, qui prévoit environ 5 500 m<sup>2</sup> de logements et 1 150 m<sup>2</sup> de commerces, fait l'objet d'une consultation restreinte de trois architectes organisée par l'ÉPADESA, la Ville de Nanterre et Bouygues Immobilier. Les trois équipes en compétition sont :

*Farid Azib Architects / A+ Samuel Delmas / Marc Mimram Architectes*

L'exposition aura lieu :

**du mercredi 12 au jeudi 27 novembre 2014**

A l'Épadesa – Immeuble Via Verde

Hall d'accueil

55, place Nelson Mandela à Nanterre

L'exposition sera visible en accès libre du lundi au vendredi de 9h à 18h, et un registre sera mis à disposition des visiteurs pour exprimer leurs avis.

Les équipes techniques de l'ÉPADESA assureront une permanence les mercredis 12, 19 et 26 novembre de 17h à 18h.

Le lauréat sera choisi ultérieurement par un jury composé de représentants de la Ville de Nanterre, de l'Épadesa et de Bouygues Immobilier, en prenant en compte les avis exprimés par les visiteurs et trois associations du quartier.

**Contact : Stéphanie Vetter, Chargée de projets, Direction de la Communication / Epadesa**  
01 41 45 58 90 ou [svetter@epadesa.fr](mailto:svetter@epadesa.fr)



Immeuble Via Verde  
55 place Nelson Mandela  
92024 Nanterre Cedex,  
France

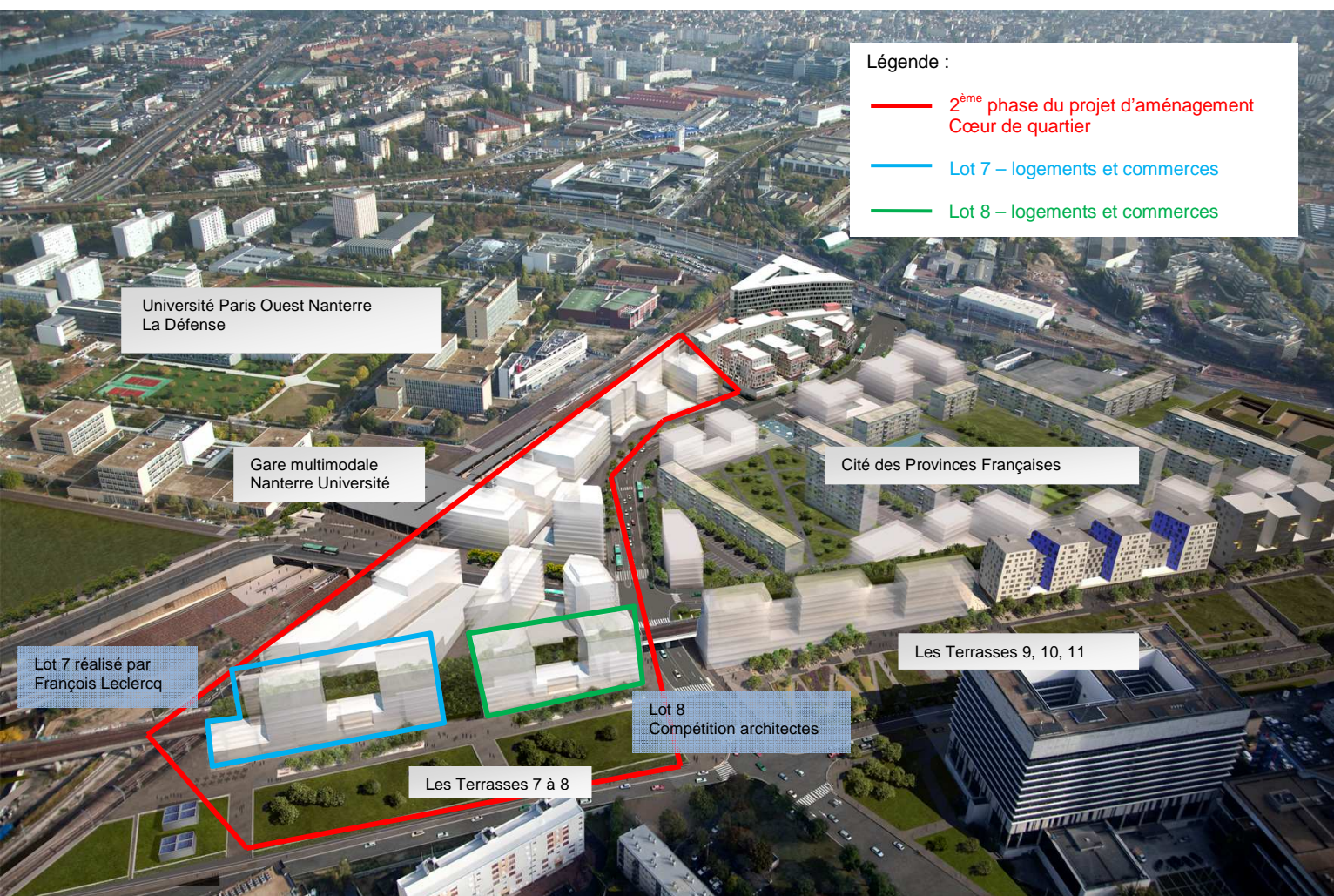
T +33 (0)1 41 45 58 00  
F +33 (0)1 41 45 59 00

[www.epadesa.fr](http://www.epadesa.fr)  
[communication@epadesa.fr](mailto:communication@epadesa.fr)



# CŒUR DE QUARTIER

2<sup>ème</sup> phase d'aménagement autour de la gare multimodale Nanterre-Université, jusqu'aux Terrasses 7 à 8



## INFOS PROJET CŒUR DE QUARTIER

Aménageur : EPADESA

Emprise : 3,5 hectares

Ensemble immobilier de 120 000 m<sup>2</sup> environ

Phase 1 : 47 000 m<sup>2</sup> dont 24 600 m<sup>2</sup> de logements (en cours de construction) et 21 476 m<sup>2</sup> de bureaux.

Promoteur : Altaréa-Cogédim/ Eiffage Immobilier

Architecte : Jean-Paul Viguier et associés

Phase 2 : 73 000 m<sup>2</sup> dont 34 000 m<sup>2</sup> de logements, 26 000 m<sup>2</sup> de bureaux et 13 000 m<sup>2</sup> de commerces.

Promoteur : Bouygues Immobilier / Urbanera

Architecte coordinateur : Agence François Leclercq