



**Réaménagement du quartier Coupole au sein du quartier d'affaire de La Défense à  
COURBEVOIE (Hauts de Seine)**

**DOSSIER D'ENQUETE PARCELLAIRE  
sur des biens en volumétrie**

**05 août 2013**



## **SOMMAIRE**

### **1. Préambule**

- 1.1 Objet de l'enquête parcellaire
- 1.2 Notice explicative sur la désignation de l'assiette foncière et des ensembles volumétriques

### **2. Etat parcellaire**

- 2.1 Désignation de l'assiette comprenant les volumes objet de l'enquête
- 2.2 Désignation des volumes objet de l'enquête

### **3. Plans**

- 3.1 Vue cadastrale du dossier parcellaire
- 3.2 Représentation des volumes faisant partie de l'enquête parcellaire Niveau -2 à 46 NGF - Niveau Entrepont
- 3.3 Représentation des volumes faisant partie de l'enquête parcellaire Niveau - 1 à 51 NGF - Niveau Mail commercial

Observation étant ici faite que cette enquête parcellaire ne porte que sur les volumes désignés ci-après, à l'exception de tout autre volume pouvant être assis sur la même assiette foncière désignée en première partie.

## 1. Préambule

### 1.1 Objet de l'enquête parcellaire

L'enquête parcellaire est réalisée conformément aux articles R 11-19 et suivants du Code de l'expropriation.

Elle a pour but de déterminer avec précision les biens dont la cession est nécessaire à la réalisation de l'objet de la déclaration d'utilité publique (DUP) ainsi que d'identifier les propriétaires et titulaires de droits réels de ces biens.

### 1.2 Notice explicative sur la désignation de l'assiette foncière et des ensembles volumétriques

L'opération de réaménagement de la Coupole concerne trois ensembles volumétriques dénommés « Environnement CB1 » (parcelles X 180 et X 188), « Environnement CB2 » (parcelles X 183) et « CB 3 et Environnement » (parcelle V 127).

Elle porte sur les niveaux suivants :

- Niveau – 2 « Entrepont » 46 NGF
- Niveau – 1 « Mail commercial » 51 NGF
- Niveau 0 « Parvis » 57 NGF, sur lequel sera implanté des constructions en superstructure pouvant aller jusqu'à 85 NGF.

L'emprise des travaux objets de la demande de déclaration d'utilité publique a été définie niveau par niveau, en fonction de la configuration des lieux.

N'y figurent pas :

- les différents volumes liés à des fonctionnalités techniques qui seront maintenues (locaux techniques, ventilations, circulations verticales tels que les escaliers ou les ascenseurs liés aux parkings), à l'exception de ceux qui situés au cœur du projet et qui pourront faire l'objet de menus travaux ;
- les volumes non concernés par le projet, comme par exemple la crèche (volume n° 105561), le local destiné au groupe électrogène lié à AREVA (volume n° 104103)...

Au sein des emprises ainsi définies, seuls certains lots de volumes restent à acquérir.

L'enquête parcellaire porte donc uniquement sur des volumes situés aux niveaux – 2 « Entrepont » 46 NGF, dans l'ensemble volumétrique « Environnement CB 1 » et « CB 3 et Environnement » et – 1 « Mail commercial » 51 NGF dans les ensembles volumétriques « Environnement CB 1 » et « CB 3 et Environnement ».

Le présent dossier d'enquête parcellaire permet d'identifier :

- d'une part, les terrains d'assiette des différents ensembles volumétriques concernés (cf. plan intitulé « vue cadastrale du dossier parcellaire » et partie 2.1. de l'état parcellaire dénommé « désignation de l'assiette foncière comprenant les volumes objets de l'enquête) ;
- d'autre part, les volumes objets de l'enquête parcellaire (cf. plans des niveaux 46 NGF et 57 NGF intitulés « représentation des volumes objet de l'enquête parcellaire » indiquant en jaune les volumes concernés et partie 2.2. de l'état parcellaire dénommée « désignation des volumes objets de l'enquête »).

**2. Etat parcellaire**

**2.1 Désignation de l'assiette comprenant les volumes objet de l'enquête**

2.1 Désignation de l'assiette comprenant les volumes objet de l'enquête

CADASTRE						IDENTIFICATION DE L'ASSIETTE DU DESCRIPTIF	
section	N°	Adresse	Contenance (en m²)	Nature	Nom de la volumétrie	Inscrits à la matrice cadastrale	Réels ou présumés comme tels
X	180	Av de la division Leclerc	295	Sol	Environnement CB1	SYNDICAT DES COP SIS 8 AV DE LA DIVISION LECLERC U08 32 94 27 1 PAS DE LA COUPOLE 92400 COURBEVOIE	SYNDICAT DES COP SIS 8 AV DE LA DIVISION LECLERC U08 32 94 27 1 PAS DE LA COUPOLE 92400 COURBEVOIE
X	188	1 Place Jean Millier	14329	Sol			

**Effet relatif :**

Acte de division reçu par Me DAUBLON, notaire à PARIS, en date du 16 mars 1982, dont une copie authentique a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE, le 26 avril 1982, volume 5361 n°6. La parcelles X 180 appartenant à l'EPAD.

Provient de la division de la parcelle X 176.

Création de l'Etat descriptif de division aux termes d'un acte reçu par l'office notariale THIEBIERGE et DAUBLON, à Paris le 11 octobre 1974, dont une copie authentique a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE le 8 novembre 1974, volume 1625 n°5.

Modificatif à l'Etat descriptif de division et règlement de copropriété particulier à la subdivision du lot 4005, aux termes d'un acte reçu par l'office notariale THIEBIERGE et DAUBLON, notaires associés à PARIS, en date du 11 octobre 1974, dont une copie authentique a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE le 3 décembre 1974, volume 1644 n° 11.

1er modificatif à l'Etat descriptif de division aux termes d'un acte reçu par l'office notariale THIEBIERGE et DAUBLON, notaires sus nommés en date du 15 octobre 1975, dont une copie authentique a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE le 11 décembre 1975 volume 1976 n° 13.

Acte rectificatif au modificatif à l'état descriptif de division aux termes d'un acte reçu par l'office notariale THIEBIERGE et DAUBLON, notaires sus nommés en date du 3 février 1976, dont une copie authentique a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE le 6 février 1976 volume 2038 n°1.

2ième modificatif à l'Etat descriptif de division aux termes d'un acte reçu par Me THIEBIERGE en date du 31 août 1976, dont une copie authentique a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE le 6 octobre 1976 volume 2314 n°3.

3ième modificatif de l'Etat descriptif de division aux termes d'un acte reçu par l'office notariale THIEBIERGE et DAUBLON, notaires sus nommés en date du 26 janvier 1978, dont une copie authentique a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE le 15 mars 1978, volume 2823 n°2.

4ième modificatif de l'Etat descriptif de division aux termes d'un acte reçu par Me DAUBLON sus nommé en date du 26 mars 1980, dont une copie authentique a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE le 20 mai 1980 volume 4462 n°9.

5ième modificatif de l'Etat descriptif de division aux termes d'un acte reçu par Me DAUBLON, notaire à PARIS, en date du 14 août 1981, dont une copie authentique a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE le 2 septembre 1981, volume 5118, n° 8.

6ième modificatif de l'Etat descriptif de division aux termes d'un acte reçu par Me DAUBLON, notaire à PARIS, en date du 22 mars 1982, dont une copie authentique a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE le 26 avril 1982, volume 5361 n°4.

Acte portant création de l'union Tour Fiat aux termes d'un acte reçu par Me JOURMAIN, notaire à PARIS, en date du 24 juin 1983, dont une copie authentique a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE le 19 août 1983, volume 5848 n°6.

7ième modificatif de l'Etat descriptif de division aux termes d'un acte reçu par Me PECHETEAU, notaire à PARIS, en date du 10 novembre 1983, dont une copie authentique a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE le 5 décembre 1983, volume 5958 n° 12.

8ième modificatif de l'Etat descriptif de division aux termes d'un acte reçu par Me THIEBIERGE, notaire associé à PARIS, en date du 3 août 1988, dont une copie authentique a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE le 22 septembre 1988, volume 1988P n° 6171.

9ième modificatif de l'Etat descriptif de division aux termes d'un acte reçu par Me DAUBLON, notaire sus nommé, en date du 27 octobre 1989, dont une copie authentique a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE le 6 décembre 1989 volume 1989P n°8054.

10ième modificatif de l'Etat descriptif de division aux termes d'un acte reçu par Me PONE, notaire associé à PARIS, en date du 8 août 1990, dont une copie authentique a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE le 30 octobre 1990, volume 1990P n° 6996.

11ième modificatif de l'Etat descriptif de division aux termes d'un acte reçu par Me PALUD, notaire associé à PARIS, en date du 13 mars 1991, dont une copie authentique a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE le 24 avril 1991 volume 1991P n°2669.

12ième modificatif de l'Etat descriptif de division aux termes d'un acte reçu par Me PALUD, notaire associé à PARIS, en date du 18 mars 1991, dont une copie authentique a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE le 30 avril 1991 volume 1991P n°2793.

13ième modificatif de l'Etat descriptif de division aux termes d'un acte reçu par Me PALUD, notaire associé à PARIS, en date du 16 juin 1998, dont une copie authentique a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE le 2 juillet 1998, volume 1998P n° 4929.

14ième modificatif de l'Etat descriptif de division aux termes d'un acte reçu par Me PALUD, notaire sus nommé, en date du 16 janvier 2001, dont une copie authentique a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE le 22 février 2001, volume 2001P n° 1519.

Attestation rectificative du volume 2001P n°1519, au terme d'un acte reçu par Me PALUD, notaire sus nommé, en date du 09 octobre 2001, dont une copie authentique a été publiée au bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE le 17 octobre 2001, volume 2001P n°7671.

Au terme d'un acte reçu par Me PALUD, notaire sus nommé, en date du 09 octobre 2001, dont une copie authentique a été publiée au bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE le 17 octobre 2001, volume 2001P n°7671. Complément : 14 ème modificatif à l'EDD volumétrique "ENVIRONNEMENT CB 1". Par suite de l'incorporation de la parcelle cadastrée X n°180 à l'assiette de copropriété de l'état descriptif de division "ENVIRONNEMENT CB 1", les lots volume sus visés qui reposaient anciennement sur X 188 reposent désormais sur X 188 et X 180.

15ième modificatif de l'Etat descriptif de division aux termes d'un acte reçu par l'office notariale dénommée Jacques BENHAMOU, Thomas LEVY et Hector GDALIA, à Paris le 30 avril 2007, dont une copie authentique a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE le 7 juin 2007 volume 2007P n°4230.

CADASTRE						IDENTIFICATION DE L'ASSIETTE DU DESCRIPTIF	
section	N°	Adresse	Contenance (en m²)	Nature	Nom de la volumétrie	Inscrits à la matrice cadastrale	Réels ou présumés comme tels
V	127	100 rue Henri Regnault	11 324	Sol	CB 3 et Environnement	COP DU CB3 U08 29 02 15 119 PAS HENRI REGNAULT 92400 COURBEVOIE	COP DU CB3 119 PAS HENRI REGNAULT 92400 COURBEVOIE U 08 29 02 15

**Effet relatif :**

Création de l'Etat descriptif de division par l'Etablissement Public d'Aménagement de la région de la Défense aux termes d'un acte reçu par l'office notariale THIBIERGE et DAUBLON, notaire à PARIS, en date du 15 novembre 1974, dont une copie authentique a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE, le 13 janvier 1975, volume 1674 n°11, en 30 lots numérotés 1 – 5501 5502, 105501 à 105523, 205501 à 205504

1er modificatif de l'Etat descriptif de division, aux termes d'un acte reçu par l'office notariale THIBIERGE et DAUBLON, notaire à PARIS, en date du 19 décembre 1977, dont une copie authentique a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de Nanterre le 13 février 1978 volume 2788 n° 8.

2ième modificatif de l'Etat descriptif de division aux termes d'un acte reçu par Me DAUBLON, notaire à PARIS, en date du 20 novembre 1978, dont une copie authentique a été publiée au 1er bureau de la conservation des Hypothèques de NANTERRE le 26 janvier 1979, volume 3171 n°6.

3ième modificatif de l'Etat descriptif de division aux termes d'un acte reçu par Me DAUBLON, notaire à PARIS, en date du 28 mars 1980, dont une copie authentique a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE le 20 mai 1980, volume 4462 n°7.

4ième modificatif de l'Etat descriptif de division aux termes d'un acte reçu par Me DAUBLON, notaire à PARIS, en date du 21 juillet 1981, dont une copie authentique a été publié au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE le 16 septembre 1981, volume 5132, n° 7.

Acte rectificatif au modificatif des Etats descriptifs de division Volume 2788 n° 8 et volume 3171 n°6, aux termes d'un acte reçu par Me PALUD, notaire associé à PARIS, en date du 3 avril 1991 dont une copie authentique a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE le 30 mai 1991, volume 1991P n° 3305.

5ième modificatif à l'état descriptif de division, aux termes d'un acte reçu par Me PALUD, notaire associé à PARIS, en date du 3 avril 1991 dont une copie authentique a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE le 30 mai 1991, volume 1991P n° 3305.

6ième modificatif de l'Etat descriptif de division volumétrique aux termes d'un acte reçu par Me PALUD, notaire associé à PARIS, en date du 2 février 1993, dont une copie authentique a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE le 25 février 1993 volume 1993P n° 1143.

7ième modificatif de l'Etat descriptif de division volumétrique, aux termes d'un acte reçu par Me PALUD, notaire associé à PARIS, en date du 15 décembre 1998, dont une copie authentique a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE, le 8 janvier 1999, volume 1999P n° 125

8ième modificatif de l'Etat descriptif de division en volumes, aux termes d'un acte reçu par Me VIDAL, notaire à PARIS, en date du 31 janvier 2012, dont une copie authentique a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE, le 22 février 2012, volume 2012P n° 1635.

**OBSERVATIONS**

Par acte du 15 novembre 1974, publié au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE, le 13 janvier 1975, volume 1674 n°11, une servitude perpétuelle de passage d'une gaine de ventilation a été prise à l'encontre du lot 105510, supprimé depuis et remplacé par le lot 105529 et par le lot 105535.

**2. Etat parcellaire**

**2.2 Désignation des volumes objet de l'enquête**

**Nota bene :**

(T) = totalité du lot de volume

Les superficies indiquées à l'état, sont des superficies graphiques provenant des plans donnés par le Cabinet P. FAUCHERE et M. LE FLOCH, Géomètres-experts et remis par EPADESA le 03 janvier 2013 (Dossier S1125M).

Pour une meilleure compréhension et localisation des volumes, les numéros au plan correspondant à la première centaine sont à attribuer à la volumétrie "Environnement CB1" ayant pour assiette foncière les parcelles X180 et X188 et les numéros au plan correspondant à la seconde centaine sont à attribuer à la volumétrie "CB3 et Environnement" ayant pour assiette foncière la parcelle V127.

2.2 Désignation des volumes objet de l'enquête

N° au plan	Section	Numéro	Adresse	Cote NGF	Nom de la volumétrie	Nature	EMPRISE			HORS EMPRISE			IDENTITE DES PROPRIETAIRES	
							N° de Volume	N° de lot	Superficie (en m²)	N° de Volume	N° de lot	Superficie	Inscrits à la matrice cadastrale	Réels ou présumés comme tels
203	V	127	100 rue Henri Regnault	51 NGF	CB 3 et Environnement	Lot bâti	105530 consistant en un local à usage commercial	/	123 (T)	105530	/	0	OCP 119 PAS HENRI REGNAULT 92400 COURBEVOIE N° SIREN 317037349	SCI "OCP" inscrite sous le n° SIREN suivant 317 037 349 au RCS de Nanterre, ayant son siège sis 119, passage H. Regnault 92400 Courbevoie.  Constituée au Greffe du Tribunal de Commerce de PARIS le 2 août 1979.  Représentée par son gérant, en la personne de Monsieur COURTOIS Jacques demeurant 51, avenue Franklin Roosevelt 75008 Paris.
204	V	127	100 rue Henri Regnault	51 NGF	CB 3 et Environnement	Lot bâti	105547 consistant en un local à usage commercial	/	18 (T)	105547	/	0		
117	X X	180 188	av la division leclerc 1 place Jean Millier	51 NGF	Environnement CB1	Lot bâti	104092 consistant en un local à usage commercial	/	20(T)	104092	/	0		
118	X X	180 188	av la division leclerc 1 place Jean Millier	51 NGF	Environnement CB1	Lot bâti	104093 consistant en un local à usage commercial	/	25 (T)	104093	/	0		

Effet relatif :

1\*) Concernant le lot n° 105530 et le lot n° 105547: Acquisition aux termes d'un acte reçu par Me GAUTIER notaire à FRESNE (Val de Marne), en date du 28 mars 1980, dont une copie a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE, le 23 avril et 23 mai 1980 volume 4423 n°7.

2\*) Concernant le lot n° 104092 et le lot n° 104093 : Acquisition aux termes d'un acte reçu par Me REGNIER, notaire à PARIS, en date du 26 mars 1980, dont une copie authentique a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE le 22 mai 1980, volume 4467, n° 7.



N° au plan	Section	Numéro	Adresse	Cote NGF	Nom de la volumétrie	Nature	EMPRISE			HORS EMPRISE			IDENTITE DES PROPRIETAIRES	
							N° de Volume	N° de lot	Superficie (en m²)	N° de Volume	N° de lot	Superficie	Inscrits à la matrice cadastrale	Réels ou présumés comme tels
113	X X	180 188	av la division leclerc 1 place Jean Millier	51 NGF	Environnement CB1	Lot bâti	104078 consistant en un local à usage commercial	/	140 (T)	104078	/	0	CARALE Représentée par MR TAPIRO CLAUDE 17 RUE DE CHARTRES 92200 NEUILLY SUR SEINE N° SIREN 451987598	SCI "CARALE" inscrite sous le n° SIREN 451 987 598 au RCS de Nanterre, ayant son siège sis 45, Passage de la Coupole 92400 Courbevoie.
119	X X	180 188	av la division leclerc 1 place Jean Millier	51 NGF	Environnement CB1	Lot bâti	104094 consistant en un local à usage commercial	/	32 (T)	104094	/	0		Constituée au Greffe du Tribunal de Commerce de Nanterre le 4 février 2004.
114	X X	180 188	av la division leclerc 1 place Jean Millier	51 NGF	Environnement CB1	Lot bâti	104083 consistant en un local à usage commercial	/	65 (T)	104083	/	0		Représentée par son gérant, en la personne de Monsieur TAPIRO Claude demeurant
121	X X	180 188	av la division leclerc 1 place Jean Millier	51 NGF	Environnement CB1	Lot bâti	104116 consistant en un local à usage commercial	/	90 (T)	104116	/	0		-45, avenue Léonard de Vinci 92400 Courbevoie -17, rue de Chartres 92200 Neuilly Sur Seine.

**Effet relatif :**

1\*) Concernant le lot n° 104078 et le lot n° 104094 : Acquisition aux termes d'un acte reçu par Me DROUAULT, notaire à PARIS, en date du 4 août 2006, dont une copie authentique a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE le 4 octobre 2006, volume 2006P n° 7801.

2\*) Concernant le lot n° 104083 : acquisition aux termes d'un acte reçu par Me BRAQUILANGES, notaire à PARIS, en date du 27 avril 2006, dont une copie authentique a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE le 15 juin 2006, volume 2006P n° 4614.

3\*) Concernant le lot n° 104116 : acquisition aux termes d'un acte reçu par Me BRAQUILANGES, notaire à PARIS en date du 16 février 2004, dont une copie authentique a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE le 26 avril 2004, volume 2004P n° 3505.

N° au plan	Section	Numéro	Adresse	Cote NGF	Nom de la volumétrie	Nature	EMPRISE			HORS EMPRISE			IDENTITE DES PROPRIETAIRES	
							N° de Volume	N° de lot	Superficie (en m²)	N° de Volume	N° de lot	Superficie	Inscrits à la matrice cadastrale	Réels ou présumés comme tels
112	X X	180 188	av la division leclerc 1 place Jean Millier	51 NGF	Environnement CB1	Lot bâti	104076 consistant en un local à usage commercial	/	43 (T)	104076	/	0	GIRAUD FRANCK JACQUES PIERRE né le 03/04/1968 à NANTES demeurant TOUR EVE APPARTEMENT 2303 1 PL DU SUD 92800 PUTEAUX	Propriétaires indivis pour Un tiers chacun :
115	X X	180 188	av la division leclerc 1 place Jean Millier	51 NGF	Environnement CB1	Lot bâti	104089 consistant en un local à usage commercial	/	16 (T)	104089	/	0	GIRAUD PATRICIA MARIE CLAIRE née le 18/01/1966 à NANTES demeurant 4E ETAGE 48 AV DE BUZENVAL 92500 RUEIL MALMAISON  GIRAUD YANNICK MICHEL LOUIS MARIE né le 25/05/1962 à ANGERS, époux de Madame COSNARD ANNE-LAURE demeurant JARDIN D'ARONDEL 11 RUE MENEVILLE 72270 MALICORNE SUR SARTHE	GIRAUD FRANCK JACQUES PIERRE né le 03/04/1968 à NANTES Demeurant TOUR EVE APPARTEMENT 2303 1 PL DU SUD 92800 PUTEAUX OU 1901Workingport Commercial Bldg 3 Ilan Fook street TST KOWLOON HONG KONG CHINE  GIRAUD PATRICIA MARIE CLAIRE née le 18/01/1966 à NANTES demeurant 4E ETAGE 48 AV DE BUZENVAL 92500 RUEIL MALMAISON  GIRAUD YANNICK MICHEL LOUIS MARIE né le 25/05/1962 à ANGERS, époux de Madame COSNARD ANNE-LAURE demeurant JARDIN D'ARONDEL 11 RUE MENEVILLE 72270 MALICORNE SUR SARTHE

**Effet relatif :**

1\*) Acquisition par Monsieur GIRAUD et son épouse Madame ULLOA, aux termes d'un acte reçu par l'office notariale STROCK, à PUTEAUX, en date du 26 janvier 1978, dont une copie authentique a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE, le 23 mars 1978, volume 2833 n° 9.

2\*) Donation partage par Monsieur GIRAUD et son épouse Madame ULLOA, à Monsieur Yannick GIRAUD, Madame Patricia GIRAUD, et Monsieur Franck GIRAUD, aux termes d'un acte reçu par Me BOURGES, notaire associé à PARIS, en date du 23 décembre 1998, dont une copie authentique a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE le 22 février 1999, volume 1999P n° 1565.

3\*) Donation partage éteignant l'usufruit de Madame ULLOA contenant réserve de droit de retour et clause d'exclusion de communauté, aux termes d'un acte reçu par la SCP BOUTIRON, à PARIS, en date du 8 août 2012, dont une copie authentique a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE, le 13 septembre 2012, volume 2012P n° 6424.

N° au plan	Section	Numéro	Adresse	Cote NGF	Nom de la volumétrie	Nature	EMPRISE			HORS EMPRISE			IDENTITE DES PROPRIETAIRES	
							N° de Volume	N° de lot	Superficie (en m²)	N° de Volume	N° de lot	Superficie	Inscrits à la matrice cadastrale	Réels ou présumés comme tels
108	X X	180 188	av la division leclerc 1 place Jean Millier	51 NGF	Environnement CB1	Lot bâti	104061 consistant en un local à usage commercial	/	203 (T)	104061	/	0	SOCIETE GENERALE 29 BD HAUSSMANN 75009 PARIS N° SIREN 552120222	SA "Société Générale" inscrite sous le n° SIREN 552 120 222 au RCS de Paris, ayant son siège sis 29, Boulevard Haussman 75009 Paris.
101	X X	180 188	av la division leclerc 1 place Jean Millier	46 NGF	Environnement CB1	Lot bâti	104059 consistant en un local à usage commercial	/	149 (T)	104059	/	0		Constituée au Greffe du Tribunal de Commerce de Paris le 23 octobre 2006.  Représentée par le Président du conseil d'administration et Directeur général, en la personne de Monsieur OUDEA Frédéric demeurant 16, rue Stanislas 75006 Paris.

**Effet relatif :**

Acquisition aux termes d'un acte reçu par Me THIBIERGE, notaire à PARIS, en date des 18 et 22 décembre 1975, dont une copie authentique a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE, le 10 février 1976, volume 2040 n° 12

N° au plan	Section	Numéro	Adresse	Cote NGF	Nom de la volumétrie	Nature	EMPRISE			HORS EMPRISE			IDENTITE DES PROPRIETAIRES	
							N° de Volume	N° de lot	Superficie (en m²)	N° de Volume	N° de lot	Superficie	Inscrits à la matrice cadastrale	Réels ou présumés comme tels
124	X	180	av la division leclerc	51 NGF	Environnement CB1	Lot bâti	104121 consistant en partie d'un local à usage commercial	/	4 (T)	104121	/	0	BACCHA 89 Représentée PAR MR MIMRAM ISAAC 0235 NETHERWOOD MONTREAL H3X 3Y6 CANADA N° SIREN 353195365	SCI "BACCHA 89" inscrite sous le n° SIREN 353 195 365 au RCS de Nanterre, ayant son siège sis 79, (passage) De la Coupole La Défense 6 92400 Courbevoie.  Constituée au Greffe du Tribunal de Commerce de Nanterre le 4 janvier 1990.  Représentée par son gérant, en la personne de Monsieur MIMRAM Isaac demeurant 6701 Charest Montreal PQ CANADA H4v1b4.
	X	188	1 place Jean Millier											
126	X	180	av la division leclerc	51 NGF	Environnement CB1	Lot bâti	104123 consistant en partie d'un local à usage commercial	/	61 (T)	104123	/	0		
	X	188	1 place Jean Millier											

**Effet relatif :**

Acquisition aux termes d'un acte reçu par Me ATTAL, notaire à COURBEVOIE, en date du 28 novembre 1990, dont une copie authentique a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE, le 24 janvier 1991, volume 1991P n° 440  
Acquisition amiable auprès de l'EPADESA en date du 23/05/2013, en cours de publication aux hypothèques.

N° au plan	Section	Numéro	Adresse	Cote NGF	Nom de la volumétrie	Nature	EMPRISE			HORS EMPRISE			IDENTITE DES PROPRIETAIRES	
							N° de Volume	N° de lot	Superficie (en m²)	N° de Volume	N° de lot	Superficie	Inscrits à la matrice cadastrale	Réels ou présumés comme tels
109	X X	180 188	av la division leclerc 1 place Jean Millier	51 NGF	Environnement CB1	Lot bâti	104068 consistant en un lot à usage commercial	/	44 (T)	104068	/	0	DUCHENE GILBERT ANDRE né le 03/02/1929 à PARIS 10ème, demeurant 1 IMP BERTHELOT 91450 SOISY-SUR-SEINE.	Propriétaires indivis : Pour moitié en pleine propriété indivise et une moitié en usufruit : DUCHENE GILBERT ANDRE né le 03/02/1929 à PARIS 10ème, demeurant 1 IMP BERTHELOT 91450 SOISY-SUR-SEINE.  Pour l'autre moitié en nue propriété :  Monsieur DUCHENE Philippe, né le 12 juillet 1962 demeurant 74 BIS avenue de Saint Mandé 75012 Paris  Monsieur DUCHENE Patrice né le 29 mars 1965 demeurant 3, square Yves du Manoir 91300 MASSY

**Effet relatif :**

Acquisition aux termes d'un acte reçu par l'office notariale THIBIERGE, à PARIS, en date du 31 août 1976, dont une copie authentique a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE, le 27 octobre 1976, volume 2330 n° 6.

Attestation après le décès de Madame Monique TURLAN, aux termes d'un acte reçu par Me COURTY, notaire à EVRY, en date du 18 septembre 1978, dont une copie authentique a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE, le 22 novembre 1978, volume 3105, n°10.

N° au plan	Section	Numéro	Adresse	Cote NGF	Nom de la volumétrie	Nature	EMPRISE			HORS EMPRISE			IDENTITE DES PROPRIETAIRES	
							N° de Volume	N° de lot	Superficie (en m²)	N° de Volume	N° de lot	Superficie	Inscrits à la matrice cadastrale	Réels ou présumés comme tels
110	X X	180 188	av la division leclerc 1 place Jean Millier	51 NGF	Environnement CB1	Lot bâti	104070 consistant en un lot à usage commercial	/	64 (T)	104070	/	0	FABEL Représentée par ME BELLAICHE ELIE 10 RUE DES BRUYERES 93260 LES LILAS N° SIREN 379805310	SCI "FABEL" inscrite sous le n° SIREN 379 805 310 au RCS de Bobigny, ayant son siège sis 2 à 10, rue des Bruyeres 93260 Les Lilas.  Constituée au Greffe du Tribunal de Commerce de Bobigny le 2 novembre 1990.  Représentée par son gérant, en la personne de Monsieur BELLAICHE Elie, Elio, Lulu demeurant 10, rue des Bruyeres 93260 Les Lilas.

**Effet relatif :**

Acquisition aux termes d'un acte reçu par Me THIBIERGE, notaire à PARIS, en date du 30 octobre 1990, dont une copie authentique a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE, le 27 décembre 1990, volume 1990P n° 8839.

N° au plan	Section	Numéro	Adresse	Cote NGF	Nom de la volumétrie	Nature	EMPRISE			HORS EMPRISE			IDENTITE DES PROPRIETAIRES	
							N° de Volume	N° de lot	Superficie (en m²)	N° de Volume	N° de lot	Superficie	Inscrits à la matrice cadastrale	Réels ou présumés comme tels
111	X X	180 188	av la division leclerc 1 place Jean Millier	51 NGF	Environnement CB1	Lot bâti	104071 consistant en un lot à usage commercial	/	55 (T)	104071	/	0	SCI PLOPIOT TOUR AREVA 1 PLE DE LA COUPOLE 92400 COURBEVOIE N° SIREN 437809619	SCI "PLOPIOT" inscrite sous le n° SIREN 437 809 619 au RCS de Nanterre, ayant son siège sis 5, Place de la Pyramide Tour Ariane La défense 9 92088 Paris La Défense Cedex.
116	X X	180 188	av la division leclerc 1 place Jean Millier	51 NGF	Environnement CB1	Lot bâti	104091 consistant en un local à usage commercial	/	33 (T)	104091	/	0		
128	X X	180 188	av la division leclerc 1 place Jean Millier	51 NGF	Environnement CB1	Lot bâti	104138 consistant en un local à usage commercial	/	91 (T)	104138	/	0		Constituée au Greffe du Tribunal de Commerce de Nanterre le 16 mai 2001.  Représentée par son gérant, en la personne de Madame LE MARREC Véronique, (nom d'usage GIRARD) demeurant 4B, rue Hélène Boucher 78960 Voisins Le Bretonneux.

**Effet relatif**

Acquisition aux termes d'un acte reçu par Me DAVID, notaire à GUYANCOURT, en date du 31 mai 2001, dont une copie authentique a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE, le 17 juillet 2001, volume 2001P n° 5146.

N° au plan	Section	Numéro	Adresse	Cote NGF	Nom de la volumétrie	Nature	EMPRISE			HORS EMPRISE			IDENTITE DES PROPRIETAIRES	
							N° de Volume	N° de lot	Superficie (en m²)	N° de Volume	N° de lot	Superficie	Inscrits à la matrice cadastrale	Réels ou présumés comme tels
102	X X	180 188	av la division leclerc 1 place Jean Millier	46 NGF	Environnement CB1	Lot bâti	104095 consistant en un lot à usage commercial	/	668 (T)	104095	/	0	STOCK DEFENSE 20 RUE HERVET 92500 RUEIL MALMAISON N° SIREN 481291383	<p>SCI "STOCK DEFENSE" inscrite sous le n° SIREN 379758535 au RCS de Nanterre, ayant son siège sis 20, rue Hervet 92500 Rueil Malmaison.</p> <p>Constituée au Greffe du Tribunal de Commerce de Nanterre le 24 février 2005.</p> <p>Représentée par son gérant, en la personne de Monsieur QUINTEIRO Patrick demeurant 32, rue de la Bergerie 92500 Rueil Malmaison.</p>

**Effet relatif :**

Acquisition aux termes d'un acte reçu par Me KEPPLING, notaire à PUTAUX en date du 13 mai 2005, dont une copie authentique a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE, le 24 juin 2005, volume 2005P n° 4860.



N° au plan	Section	Numéro	Adresse	Cote NGF	Nom de la volumétrie	Nature	0			HORS EMPRISE			IDENTITE DES PROPRIETAIRES	
							N° de Volume	N° de lot	Superficie (en m²)	N° de Volume	N° de lot	Superficie	Inscrits à la matrice cadastrale	Réels ou présumés comme tels
122	X X	180 188	av la division leclerc 1 place Jean Millier	51 NGF	Environnement CB1	Lot bâti	104117 consistant en une partie d'un local à usage commercial	/	56 (T)	104117	/	0	NOYEN Représentée par MME ATTAL BAT B	SCI "NOYEN" inscrite sous le n° SIREN 352 305 627 au RCS de Nanterre, ayant son siège sis 89, passage de la Coupole 92400 Courbevoie.
123	X X	180 188	av la division leclerc 1 place Jean Millier	51 NGF	Environnement CB1	Lot bâti	104118 consistant en un local à usage commercial	/	72 (T)	104118	/	0	20 RUE SAINT FARGEAU 75020 PARIS N° SIREN 352305627	Constituée au Greffe du Tribunal de Commerce de Nanterre le 7 novembre 1989.
125	X X	180 188	av la division leclerc 1 place Jean Millier	51 NGF	Environnement CB1	Lot bâti	104122 consistant en une partie d'un local commercial	/	3 (T)	104122	/	0		Représentée par son gérant, en la personne de Madame MIZEL épouse ATTAL Katia, Chantal demeurant 82, rue Pixericourt 75020 Paris.

**Effet relatif :**

Acquisition aux termes d'un acte reçu par Me GOZLAN notaire à PUEAUX, en date du 15 juin 1993, dont une copie authentique a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE, le 4 août 1993, volume 1993P n°4127

N° au plan	Section	Numéro	Adresse	Cote NGF	Nom de la volumétrie	Nature	EMPRISE			HORS EMPRISE			IDENTITE DES PROPRIETAIRES	
							N° de Volume	N° de lot	Superficie (en m²)	N° de Volume	N° de lot	Superficie	Inscrits à la matrice cadastrale	Réels ou présumés comme tels
103	X	180	av la division leclerc	46 NGF	Environnement CB1	Lot bâti	104124 consistant en une partie d'un local à usage commercial et partie escalier	/	712 (T)	104124	/	0	CLUB MED GYM 99 RUE DE L ABBE GROULT 75015 PARIS N° SIREN 339422289	SA "CLUB MED GYM" inscrite sous le n° SIREN 339422289 au RCS de Nanterre, ayant son siège sis 235, Avenue Le jour Se Lève 92100 Boulogne Billancourt.  Constitution au Greffe du Tribunal de Commerce de Paris le 20 novembre 1986.  Représentée par le Président du conseil d'administration et administrateur, en la personne de Monsieur GUEGUEN Franck demeurant 68-70 rue de l'Ascomption 75016 Paris.
	X	188	1 place Jean Millier											
103	X	180	av la division leclerc	51 NGF	Environnement CB1	Lot bâti	104124 consistant en une partie d'un local à usage commercial et partie escalier	/	202 (T)	104124	/	0		
	X	188	1 place Jean Millier											
104	X	180	av la division leclerc	46 NGF	Environnement CB1	Lot bâti	104127 consistant en une partie d'un local à usage commercial	/	1174 (T)	104127	/	0		
	X	188	1 place Jean Millier											
105	X	180	av la division leclerc	46 NGF	Environnement CB1	Lot bâti	104133 consistant en une partie d'un local à usage commercial	/	560 (T)	104133	/	0		
	X	188	1 place Jean Millier											
127	X	180	av la division leclerc	51 NGF	Environnement CB1	Lot bâti	104136 consistant en une partie d'un local à usage commercial	/	20 (T)	104136	/	0		
	X	188	1 place Jean Millier											

**Effet relatif :**

Acquisition aux termes d'un acte reçu par Me CAGNIART, notaire à PARIS, en date du 12 avril 2005, dont une copie authentique a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE, le 6 juin 2005, volume 2005P n°4274

N° au plan	Section	Numéro	Adresse	Cote NGF	Nom de la volumétrie	Nature	EMPRISE			HORS EMPRISE			IDENTITE DES PROPRIETAIRES	
							N° de Volume	N° de lot	Superficie (en m²)	N° de Volume	N° de lot	Superficie	Inscrits à la matrice cadastrale	Réels ou présumés comme tels
129	X X	180 188	av la division leclerc 1 place Jean Millier	51 NGF	Environnement CB1	Lot bâti	104139 consistant en une partie d'un local à usage commercial et patie escalier	/	91 (T)	104139	/	0	ERAC DEFENSE 6 46 PAS DE LA COUPOLE 92026 COURBEVOIE N° SIREN 425085420	SCI "ERAC" inscrite sous le n° SIREN 425 085 420 au RCS de Nanterre, ayant son siège sis 46 Passage de la Coupole Défense 6 92400 Courbevoie.  Constituée au Greffe du Tribunal de Commerce de Nanterre le 18 novembre 1999.  Représentée par son gérant, en la personne de Monsieur BENIZRI Eric demeurant 99, rue Jouffroy D Abbans 75017 Paris.

**Effet relatif :**

Acquisition à titre de levée d'option aux termes d'un acte reçu par Me CHELLY, notaire à DANGEAU, en date du 22 mai 2012, dont une copie authentique a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE, le 13 juin 2012, volume 2012P n°4133.

N° au plan	Section	Numéro	Adresse	Cote NGF	Nom de la volumétrie	Nature	EMPRISE			HORS EMPRISE			IDENTITE DES PROPRIETAIRES	
							N° de Volume	N° de lot	Superficie (en m²)	N° de Volume	N° de lot	Superficie	Inscrits à la matrice cadastrale	Réels ou présumés comme tels
130	X X	180 188	av la division leclerc 1 place Jean Millier	51 NGF	Environnement CB1	Lot bâti	104151 consistant en un local à usage commercial et partie escalier	/	21 (T)	104151	/	0	GIRAUD ERIC LOUIS JEAN MARIE né le 07/02/1964 à ANGERS demeurant 7 RUE SAINT ANNE 78630 MORAINVILLIERS	GIRAUD ERIC LOUIS JEAN MARIE né le 07/02/1964 à ANGERS demeurant 7 RUE SAINT ANNE 78630 MORAINVILLIERS

**Effet relatif :**

Acquisition à titre de levée d'option aux termes d'un acte reçu par Me PALUD, notaire à PARIS, en date du 16 janvier 2001, dont une copie authentique a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE, le 21 mars 2001 volume 2001P n°2216.

Reprise pour ordre par la SCP BOURGES, notaire à PARIS, publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE, le 11 janvier 2002, volume 2002D n° 431.

N° au plan	Section	Numéro	Adresse	Cote NGF	Nom de la volumétrie	Nature	EMPRISE			HORS EMPRISE			IDENTITE DES PROPRIETAIRES	
							N° de Volume	N° de lot	Superficie (en m²)	N° de Volume	N° de lot	Superficie	Inscrits à la matrice cadastrale	Réels ou présumés comme tels
131	X X	180 188	av la division leclerc 1 place Jean Millier	51 NGF	Environnement CB1	Lot bâti	104154 consistant en un local à usage commercial	/	75 (T)	104154	/	0	AROM PL JEAN GRANDEL 92230 GENNEVILLIERS N° SIREN 451700504	SCI "AROM" inscrite sous le n° SIREN 451 700 504 au RCS de Nanterre, ayant son siège sis 2, Place Jean Grandel 92230 Gennevilliers
132	X X	180 188	av la division leclerc 1 place Jean Millier	51 NGF	Environnement CB1	Lot bâti	104155 consistant en un local à usage commercial	/	51 (T)	104155	/	0		L'acte constitutif de la société a été déposé au Greffe du Tribunal de Commerce de Nanterre le 16 janvier 2004.  La société est représentée par son gérant, en la personne de Monsieur BENIZRI Eric demeurant  -99, rue Jouffroy D Abbans 75017 Paris.  - 68/72 rue Pierre Timbaud 92230 Gennevilliers

**Effet relatif :**

Acquisition aux termes d'un acte reçu par la SCP LEVY, notaire à PARIS, en date du 30 avril 2007, dont une copie authentique a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE, le 7 juin 2007, volume 2007P n° 4207.

Lots provenant de la division du lot 104107 aux termes d'un acte de modification d'état descriptif de division reçu par la SCP LEVY, à PARIS, en date du 30 avril 2007, dont une copie authentique a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE, le 7 juin 2007, volume 2007P n° 4230.

N° au plan	Section	Numéro	Adresse	Cote NGF	Nom de la volumétrie	Nature	EMPRISE			HORS EMPRISE			IDENTITE DES PROPRIETAIRES	
							N° de Volume	N° de lot	Superficie (en m²)	N° de Volume	N° de lot	Superficie	Inscrits à la matrice cadastrale	Réels ou présumés comme tels
120	X X	180 188	av la division leclerc 1 place Jean Millier	51 NGF	Environnement CB1	Lot bâti	104106 consistant en un local à usage commercial	/	215 (T)	104106	/	0	REPIE 88 RUE DE L ARRIVEE 75015 PARIS	Société civile "REPIE" inscrite sous le n° SIREN 327 706 917 au RCS de Paris, ayant son siège sis 8BIS, rue de l'Arrivée 75015 Paris.  Constituée au Greffe du Tribunal de Commerce de Paris le 22 juin 1983.  Représentée par son gérant, en la personne de Monsieur PERSOUYRE René Pierre demeurant 40, Boulevard du Montparnasse 75015 Paris.

**Effet relatif :**

Acquisition aux termes d'un acte reçu par Me SCP LEVY, notaire à PARIS, en date du 30 avril 2007, dont une copie authentique a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE, le 7 juin 2007, volume 2007P n° 4230

N° au plan	Section	Numéro	Adresse	Cote NGF	Nom de la volumétrie	Nature	EMPRISE			HORS EMPRISE			IDENTITE DES PROPRIETAIRES	
							N° de Volume	N° de lot	Superficie (en m²)	N° de Volume	N° de lot	Superficie	Inscrits à la matrice cadastrale	Réels ou présumés comme tels
205	V	127	100 rue henri regnault	51 NGF	CB 3 et Environnement	Lot bâti	105548 consistant en un local à usage commercial	/	96 (T)	105548	/	0	EUROPEENNE 92 représentée par HMAIDI HABIB 7 ALL DES VERGERS 78540 VERNUILLET N° SIREN 350488284	SCI "EUROPEENNE 92" inscrite sous le n° SIREN 350 488 284 au RCS de Nanterre, ayant son siège sis 123, passage H. Regnault 92400 Courbevoie.  Constituée au Greffe du Tribunal de Commerce de Nanterre le 18 avril 1989.  Représentée par son gérant, en la personne de Monsieur M HMAIDI Habib demeurant 10 Allée des Sablières 78170 La Celle Saint-Cloud.

**Effet relatif :**

Acquisition aux termes d'un acte reçu par Me Daurlou, notaire à PARIS, en date du 30 octobre 1989, dont une copie authentique a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE, le 13 décembre 1989, volume 1989P n° 8173.

N° au plan	Section	Numéro	Adresse	Cote NGF	Nom de la volumétrie	Nature	EMPRISE			HORS EMPRISE			IDENTITE DES PROPRIETAIRES	
							N° de Volume	N° de lot	Superficie (en m²)	N° de Volume	N° de lot	Superficie	Inscrits à la matrice cadastrale	Réels ou présumés comme tels
201	V	127	100 rue Henri Regnault	51 NGF	CB 3 et Environnement	Lot bâti	105519 consistant en un local à usage commercial. Comprenant 6 lots de copropriété numérotés de 1 à 6, et respectivement 171 ; 159 ; 175 ; 148 ; 148 et 203 millièmes dans les parties communes générales.  Création d'un lot n°7 issu des parties communes. Les tantièmes sont désormais exprimés en 1134èmes.	/	188 (T)	105519	/	0	COP DU CB3 U08 29 02 15 119 PAS HENRI REGNAULT 92400 COURBEVOIE	COP DU CB3 U08 29 02 15 119 PAS HENRI REGNAULT 92400 COURBEVOIE

**Effet relatif :**

Acquisition aux termes d'un acte reçu par Me AZIZA notaire à Ivry Sur Seine (Val de Marne), en date du 25 juillet 1994 , dont une copie a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE, le 20 septembre 1994 volume 1994P n°5494.

Règlement de copropriété et Etat descriptif de division, reçu par Me AZIZA notaire à Ivry Sur Seine (Val de Marne), en date du 26 novembre 1997 dont une copie a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE, le 31 décembre 1997 volume 1997P n°8493.

Création d'un lot n°7 issu des parties communes, par un modificatif d' Etat descriptif de division reçu par Me AZIZA notaire à Ivry Sur Seine (Val de Marne), en date du 04 avril 2007 dont une copie a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE, le 21 septembre 2007 volume 2007P n°7030.



N° au plan	Section	Numéro	Adresse	Cote NGF	Nom de la volumétrie	Nature	EMPRISE			HORS EMPRISE			IDENTITE DES PROPRIETAIRES	
							N° de Volume	N° de lot	Tantièmes	N° de Volume	N° de lot	Superficie	Inscrits à la matrice cadastrale	Réels ou présumés comme tels
201	V	127	100 rue Henri Regnault	51 NGF	CB 3 et Environnement	Lot bâti	105 519 consistant en un local à usage commercial	1	171/1134ème	105519	1	/	PHILIMMO SIREN443 007 067 PAR M TAPIRO PHILIPPE 36 BD SUCHET 75016 PARIS 16	SARL à associé unique "PHILIMMO " inscrite sous le n° SIREN443 007 067 au RCS de Nanterre, ayant son siège sis 143, passage Henri Regnault 92400 Courbevoie.  Constituée au Greffe du Tribunal de Commerce de Nanterre le 10 août 2002.  Représentée par son gérant, en la personne de Monsieur TAPIRO Philippe demeurant  -36 Boulevard Suchet 75016 Paris  -23 Avenue Victor Hugo 75116 Paris
							2	159/1134ème	105519	2	/			
							5	148/1134ème	105519	5	/			
							7	134/1134ème	105519	7	/			

**Effet relatif :**

Pour les lots n°1 , 2 et 5 : Acquisition aux termes d'un acte reçu par Me AZIZA notaire à Ivry Sur Seine (Val de Marne), en date du 20 mars 2003 , dont une copie a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE, le 02/05/2003 volume2003P n° 3143.

Pour le lot n°7 : Création du lot et acquisition aux termes d'un acte reçu par Me AZIZA notaire à Ivry Sur Seine (Val de Marne), en date du 04 juillet 2007 , dont une copie a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE, le 21/09/2007 volume2007P n° 7030.  
Les parties communes générales sont désormais exprimées en 1134èmes.

N° au plan	Section	Numéro	Adresse	Cote NGF	Nom de la volumétrie	Nature	EMPRISE			HORS EMPRISE			IDENTITE DES PROPRIETAIRES	
							N° de Volume	N° de lot	Tantièmes	N° de Volume	N° de lot	Superficie	Inscrits à la matrice cadastrale	Réels ou présumés comme tels
201	V	127	100 rue Henri Regnault	51 NGF	CB 3 et Environnement	Lot bâti	105 519 consistant en un local à usage commercial	3	171/1134ème	105519	3	/	ISABELLE SIREN 397 545 922 C O M AZOULAY JACOB 65 BD COMMANDANT CHARCOT 92200 NEUILLY SUR SEINE	SCI "ISABELLE " inscrite sous le n° SIREN 397 545 922 au RCS de Nanterre, ayant son siège sis 143, passage Henri Regnault 92400 Courbevoie.  Constituée au Greffe du Tribunal de Commerce de Nanterre le 27 juin 1994.  Représentée par son gérant, en la personne de Monsieur AZOULAY Jacob demeurant  - 65 C (ter) du Commandant Charcot 92200 Neuilly Sur Seine  -73 Allée du Lac inferieur 78110 Le Vésinet
							4	148/1134ème	105519	4	/			
							6	203/1134ème	105519	6	/			

**Effet relatif :**

Acquisition aux termes d'un acte reçu par Me AZIZA notaire à Ivry Sur Seine (Val de Marne), en date du 25 juillet 1994 , dont une copie a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE, le 20 septembre 1994 volume 1994P n°5494.

N° au plan	Section	Numéro	Adresse	Cote NGF	Nom de la volumétrie	Nature	EMPRISE			HORS EMPRISE			IDENTITE DES PROPRIETAIRES	
							N° de Volume	N° de lot	Superficie (en m²)	N° de Volume	N° de lot	Superficie	Inscrits à la matrice cadastrale	Réels ou présumés comme tels
106	X	180	av la division leclerc	46 NGF	Environnement CB1	Lot bâti	104142 consistant en une partie d'un local à usage de réserve	/	2 (T)	104142	/	0	LES SALANGANES	SCI "LES SALANGANES" inscrite sous le n° SIREN 379 758 535 au RCS de VERSAILLES, ayant son siège sis 11, rue Victor Hugo 78230 Le Pecq.  Constituée au Greffe du Tribunal de Commerce de Paris le 11 octobre 1990  Représentée par son gérant, en la personne de Monsieur LOUVET Jean-Claude demeurant 11, rue Victor Hugo 78230 Le Pecq
	X	188	1 place Jean Millier											
107	X	180	av la division leclerc	46 NGF	Environnement CB1	Lot bâti	104144 consistant en une partie d'un local à usage de réserve	/	30 (T)	104144	/	0	RES SULLY	
	X	188	1 place Jean Millier										11 RUE VICTOR HUGO 78230 PECQ (LE) N° SIREN 379758535	
206	V	127	100 rue Henri Regnault	51 NGF	CB 3 et Environnement	Lot bâti	105551 consistant en un local à usage divers	/	10 (T)	105551	/	0		
202	V	127	100 rue Henri Regnault	51 NGF	CB 3 et Environnement	Lot bâti	105528 consistant en un local à usage commercial	/	119 (T)	105528	/	0		

**Effet relatif :**

Pour les lots n° 104 142 et 104 144 : Acquisition aux termes d'un acte reçu par Me Monassier notaire à Paris en date du 16 juin 1998, dont une copie a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE, le 16 juillet et 21 septembre 1998 volume 1998P n°5249

Pour les lots n° 105 551 et 105 528 : Acquisition aux termes d'un acte reçu par Me Monassier notaire à Paris en date du 30 octobre 1991, dont une copie a été publiée au 1er bureau de la conservation des hypothèques de NANTERRE, le 2 décembre 1991 volume 1991P n°7044.

### **3. Plans**

**3.1** Vue cadastrale du dossier parcellaire

**3.2** Représentation des volumes faisant partie de l'enquête parcellaire Niveau - 2 à 46 NGF - Niveau Entrepont

**3.3** Représentation des volumes faisant partie de l'enquête parcellaire Niveau - 1 à 51 NGF - Niveau Mail commercial