

Cet avis sur le site TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:59668-2017:TEXT:FR:HTML>

**France-Nanterre: Services de conception de projets autres que pour les travaux de construction  
2017/S 033-059668**

**Avis de marché**

**Services**

Directive 2014/24/UE

**Section I: Pouvoir adjudicateur**

I.1) **Nom et adresses**

Epadesa  
Immeuble Via Verde — 55 place Nelson Mandela  
Nanterre Cedex  
92024  
France  
Courriel: [marchespublics@epadesa.fr](mailto:marchespublics@epadesa.fr)  
Code NUTS: FR105

**Adresse(s) internet:**

Adresse principale: <http://www.epadesa.fr>  
Adresse du profil d'acheteur: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

I.2) **Procédure conjointe**

I.3) **Communication**

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet, à l'adresse:  
<https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.do>

Adresse à laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues le ou les point(s) de contact susmentionné(s)

Les offres ou les demandes de participation doivent être envoyées par voie électronique via: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.do>

La communication électronique requiert l'utilisation d'outils et de dispositifs qui ne sont pas généralement disponibles. Un accès direct non restreint et complet à ces outils et dispositifs est possible gratuitement à l'adresse: [https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent\\_detail.do?PCSLID=CSL\\_2016\\_Xek32-WqoV](https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2016_Xek32-WqoV)

I.4) **Type de pouvoir adjudicateur**

Organisme de droit public

I.5) **Activité principale**

Autre activité: Aménagement

**Section II: Objet**

II.1) **Étendue du marché**

II.1.1) **Intitulé:**

Conception urbaine du secteur Michelet et Galliéni à La Défense.  
Numéro de référence: 2017 - Michelet Gallieni

II.1.2) **Code CPV principal**

79421200

- II.1.3) **Type de marché**  
Services
- II.1.4) **Description succincte:**  
La présente consultation a pour objet la mise en place d'un accord-cadre de conception urbaine du quartier Michelet Galliéni à La Défense.
- II.1.5) **Valeur totale estimée**
- II.1.6) **Information sur les lots**  
Ce marché est divisé en lots: non
- II.2) **Description**
- II.2.1) **Intitulé:**
- II.2.2) **Code(s) CPV additionnel(s)**  
50312300  
72251000  
71322100  
79933000
- II.2.3) **Lieu d'exécution**  
Code NUTS: FR105
- II.2.4) **Description des prestations:**  
La mission vise à une synthèse des études menées, d'affiner le diagnostic et les grands principes du projet urbain en termes de potentiels de développement, de programmation urbaine, de morphologie urbaine et de principes fonctionnels d'aménagement viaires et d'espaces publics. Il s'agit notamment, sur le fondement de ces aspects, d'établir un plan d'ensemble (et tous les documents liés) de ce secteur qui guide la déclinaison opérationnelle des objectifs de la maîtrise d'ouvrage.
- II.2.5) **Critères d'attribution**  
Le prix n'est pas le seul critère d'attribution et tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché
- II.2.6) **Valeur estimée**
- II.2.7) **Durée du marché, de l'accord-cadre ou du système d'acquisition dynamique**  
Durée en mois: 84  
Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction: non
- II.2.10) **Variantes**  
Des variantes seront prises en considération: non
- II.2.11) **Information sur les options**  
Options: oui  
Description des options:  
Au sens du droit communautaire, le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de recourir à des marchés de prestations similaires, conformément à l'article 30-I-7° du décret n° 2016-360, dans la limite de 50 % du montant du marché initial. Une tranche optionnelle relative à l'assistance pour l'élaboration du programme des espaces publics est prévue.
- II.2.12) **Informations sur les catalogues électroniques**
- II.2.13) **Information sur les fonds de l'Union européenne**  
Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne: non

II.2.14) **Informations complémentaires**

**Section III: Renseignements d'ordre juridique, économique, financier et technique**

III.1) **Conditions de participation**

III.1.1) **Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession**

III.1.2) **Capacité économique et financière**

Liste et description succincte des critères de sélection:

Une déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires relatif aux prestations objet du marché, réalisés au cours de ces 3 derniers exercices disponibles.

III.1.3) **Capacité technique et professionnelle**

Liste et description succincte des critères de sélection:

— une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat, et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des 3 dernières années,

Tout document permettant de prouver que le candidat dispose des compétences suivantes pour exécuter les prestations objet du marché:

Architecte/Urbaniste, programmiste urbain, paysagiste, BET infrastructure, BET énergie et développement durable

Cette preuve peut être apportée par la transmission d'une liste limitée aux 5 principaux services fournis au cours des 5 dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Ces prestations de services sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration de l'opérateur économique.

Les entreprises nouvellement créées pourront apporter la preuve de leurs capacités par tout autre renseignement équivalent.

III.1.5) **Informations sur les marchés réservés**

III.2) **Conditions liées au marché**

III.2.1) **Information relative à la profession**

III.2.2) **Conditions particulières d'exécution:**

Le marché comprend: — une partie conclue à prix global et forfaitaire, sous la forme d'un marché fractionné à tranche, conformément à l'article 77 du décret n° 2016-360, pour les prestations prévisibles. — une partie conclue à prix unitaires, sous la forme d'un accord-cadre mono-attributaire à bons de commande, conformément aux articles 78 et 80 du décret n° 2016-360, sans montant minimum et avec un montant maximum de 350 000 EUR HT sur toute la durée de validité du marché, pour les prestations non programmables.

III.2.3) **Informations sur les membres du personnel responsables de l'exécution du marché**

**Section IV: Procédure**

IV.1) **Description**

IV.1.1) **Type de procédure**

Procédure ouverte

IV.1.3) **Information sur l'accord-cadre ou le système d'acquisition dynamique**

Le marché implique la mise en place d'un accord-cadre

Accord-cadre avec un seul opérateur

Dans le cas d'accords-cadres, justification d'une durée dépassant quatre ans: La durée est justifiée par le fait que la majorité des opérations immobilières ne seront effectivement engagées qu'entre 2020 et 2022, et

nécessiteront l'implication du titulaire du présent accord-cadre, pour garantir la cohérence du projet urbain global. De plus, la réalisation des espaces publics du projet s'inscrira dans ce même calendrier.

IV.1.4) **Informations sur la réduction du nombre de solutions ou d'offres durant la négociation ou le dialogue**

IV.1.6) **Enchère électronique**

IV.1.8) **Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)**

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics: oui

IV.2) **Renseignements d'ordre administratif**

IV.2.1) **Publication antérieure relative à la présente procédure**

IV.2.2) **Date limite de réception des offres ou des demandes de participation**

Date: 21/03/2017

Heure locale: 17:00

IV.2.3) **Date d'envoi estimée des invitations à soumissionner ou à participer aux candidats sélectionnés**

IV.2.4) **Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre ou la demande de participation:**

Français

IV.2.6) **Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre**

IV.2.7) **Modalités d'ouverture des offres**

Date: 22/03/2017

Heure locale: 17:00

**Section VI: Renseignements complémentaires**

VI.1) **Renouvellement**

Il s'agit d'un marché renouvelable: non

VI.2) **Informations sur les échanges électroniques**

VI.3) **Informations complémentaires:**

Le marché est financé sur fonds propres de l'Epadesa.

Il est fortement conseillé aux candidats de créer un profil et de s'identifier lors du retrait du DCE. En effet seule cette mesure permet aux candidats d'être tenus au courant de la modification éventuelle du DCE.

VI.4) **Procédures de recours**

VI.4.1) **Instance chargée des procédures de recours**

Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

2-4 boulevard de l'Hautil — BP 30322

Cergy-Pontoise

95027

France

Téléphone: +33 130173400

Courriel: [greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr](mailto:greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr)

Fax: +33 130173459

VI.4.2) **Organe chargé des procédures de médiation**

VI.4.3) **Introduction de recours**

VI.4.4) **Service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours**

Greffe du tribunal administratif de Cergy-Pontoise

2-4 boulevard de l'Hautil — BP 30322

Cergy-Pontoise

95027  
France  
Téléphone: +33 130173400  
Courriel: [greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr](mailto:greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr)  
Fax: +33 130173459

VI.5) **Date d'envoi du présent avis:**  
14/02/2017